

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУМЫЛЖЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
БЕЛОГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ БЕЛОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от «16» декабря 2024 года

№23/3-С

«О внесении изменений в решение Совета Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2021 года №12/3-С «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, Совет Белогорского сельского поселения -

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2021 года №12/3-С (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 4.2.2 изложить в новой редакции :

«4.2.2. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания вправе уведомить Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.»

1.2. пункт 4.2.3 изложить в новой редакции :

«4.2.3. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) Контрольный орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации.»

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.»

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального

хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на сайте администрации Кумылженского муниципального района : www.kumadmin.ru (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023) в сети Интернет и размещению на официальном сайте администрации Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет .

**Глава Белогорского
сельского поселения**

Е.И. Пономарева

Глава Белогорского